



## Flurbereinigerungsverfahren Cottbuser Ostsee

Verfahrensnummer: 600117

### 1. Änderungsbeschluss

1. Das Landesamt für Ländliche Entwicklung, Landwirtschaft und Flurneuordnung (LELF), Dienstsz Luckau, hat als Flurneuordnungsbehörde beschlossen:

Das durch Beschluss vom 04.04.2017 festgestellte Verfahrensgebiet wird gemäß § 8 Abs. 1 Flurbereinigergesetz (FlurbG) in der Fassung vom 16.03.1976 (BGBl. I S. 546), zuletzt geändert durch Artikel 17 des Gesetzes vom 19.12.2008 (BGBl. I S. 2794) wie folgt geändert:

Die nachstehend aufgeführten Flurstücke der **kreisfreien Stadt Cottbus** werden hinzugezogen und unterliegen den Einschränkungen aus dem Anordnungsbeschluss vom 04.04.2017:

**Gemarkung Merzdorf**, Flur 4, Flurstücke 393, 825, 826, 837, 838, 839, 842, 854, 867, 868, 891, 892  
**Gemarkung Willmersdorf**, Flur 5, Flurstücke 763, 780, 781, 800

Das Verfahrensgebiet hat somit eine Größe von ca. 2 357 ha.

2. Der 1. Änderungsbeschluss mit Gründen wird den betroffenen Teilnehmern zugesandt.

#### Gründe

Die Voraussetzungen für die Änderung des Verfahrensgebietes liegen vor. Die Hinzuziehung der benannten Flurstücke wurde durch die Stadt Cottbus beantragt und soll die Regulierung geplanter Infrastrukturanlagen an der Verfahrensgrenze ermöglichen. Die zusätzlichen Kosten werden durch die Stadt Cottbus getragen.

#### Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Beschluss kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch erhoben werden. Der Widerspruch ist beim

**Landesamt für Ländliche Entwicklung,  
Landwirtschaft und Flurneuordnung  
Karl-Marx-Straße 21  
15926 Luckau**

schriftlich oder zur Niederschrift einzulegen. Die Frist beginnt mit dem Ablauf des Tages der Bekanntgabe.

Luckau, den 21.08.2019

Reppmann





Stadt Cottbus  
Katasterbehörde  
Karl-Marx-Straße 67  
03044 Cottbus

# Auszug aus dem Liegenschaftskataster

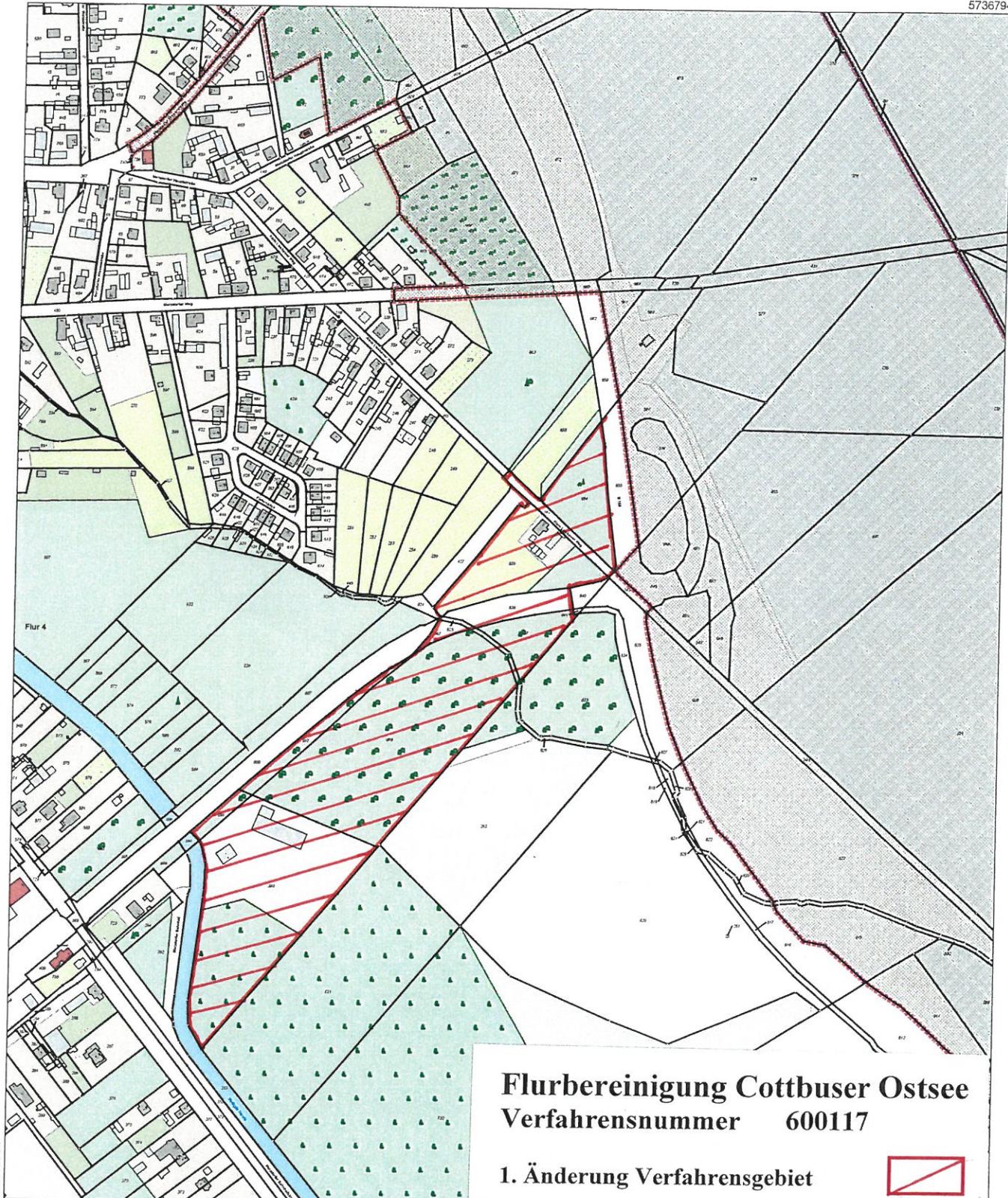
Liegenschaftskarte 1:5000

Erstellt am 21.08.2019

Flurstück: 838  
Flur: 4  
Gemarkung: Merzdorf  
Gemeinde: Cottbus  
Kreis: Cottbus

5736794

33458430



**Flurbereinigung Cottbuser Ostsee**  
Verfahrensnummer 600117

1. Änderung Verfahrensgebiet



5735694

0 50 100 150  
Meter

Maßstab 1:5000

Dieser Auszug ist gesetzlich geschützt. Die Absicht zur Veröffentlichung oder Weitergabe an Dritte ist der bereitstellenden Stelle vorher anzuzeigen. Bei der Veröffentlichung oder Weitergabe ist auf das Land Brandenburg als Inhaber der Rechte an den Geobasisdaten hinzuweisen. Die Regelungen des Urhebergesetzes bleiben unberührt (§ 10 Abs. 9 Brandenburgisches Vermessungsgesetz – BbgVermG – vom 27. Mai 2009 (GVBl.I/09, Nr. 08, S. 166), zuletzt geändert durch Artikel 7 des Gesetzes vom 15. Oktober 2018 (GVBl.I/18, Nr. 22, S. 27)).

Die dargestellten Karteninhalte wurden aus unterschiedlichen Datengrundlagen abgeleitet und gewährleisten nicht unbedingt die Lagegenauigkeit des angegebenen Maßstabes.  
Bereitgestellt durch: BOV - Landesamt für Ländliche Entwicklung, Landwirtschaft und Flurneuordnung, Seeburger Chaussee 2, 14476 Potsdam OT Groß Glienicke.



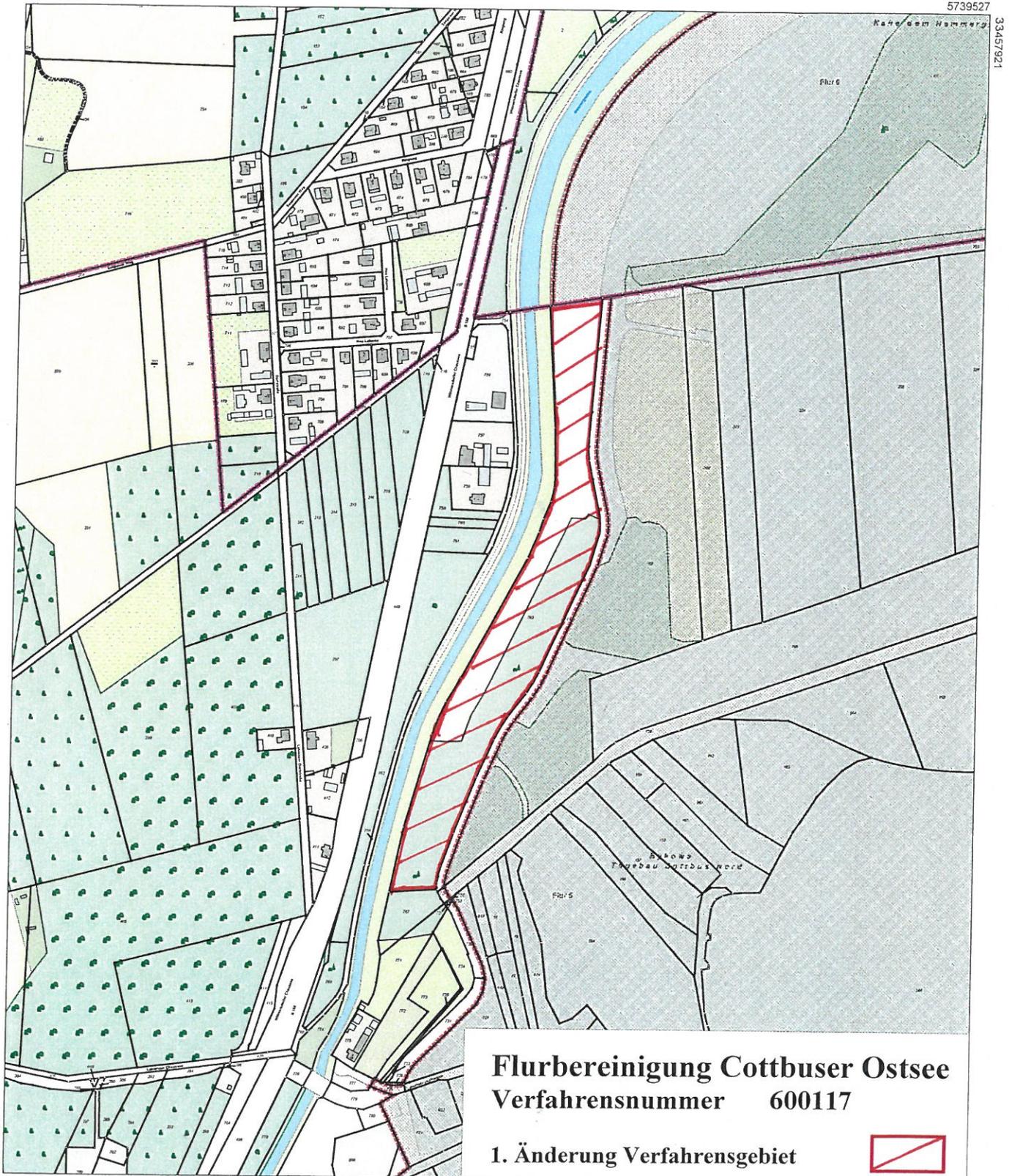
Stadt Cottbus  
Katasterbehörde  
Karl-Marx-Straße 67  
03044 Cottbus

# Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Liegenschaftskarte 1:5000

Erstellt am 21.08.2019

Flurstück: 763  
Flur: 5  
Gemarkung: Willmersdorf  
Gemeinde: Cottbus  
Kreis: Cottbus



## Flurbereinigung Cottbuser Ostsee Verfahrensnummer 600117

1. Änderung Verfahrensgebiet



5738427

0 50 100 150  
Meter

Maßstab 1:5000

Dieser Auszug ist gesetzlich geschützt. Die Absicht zur Veröffentlichung oder Weitergabe an Dritte ist der bereitstellenden Stelle vorher anzuzeigen. Bei der Veröffentlichung oder Weitergabe ist auf das Land Brandenburg als Inhaber der Rechte an den Geobasisdaten hinzuweisen. Die Regelungen des Urhebergesetzes bleiben unberührt (§ 10 Abs. 9 Brandenburgisches Vermessungsgesetz – BgVermG – vom 27. Mai 2009 (GVBl.I/09, Nr. 08, S. 166), zuletzt geändert durch Artikel 7 des Gesetzes vom 15. Oktober 2018 (GVBl.I/18, Nr. 22, S. 27)).

Die dargestellten Karteninhalte wurden aus unterschiedlichen Datengrundlagen abgeleitet und gewährleisten nicht unbedingt die Lagegenauigkeit des angegebenen Maßstabes.  
Bereitgestellt durch: BOV - Landesamt für Ländliche Entwicklung, Landwirtschaft und Flumeuordnung, Seeburger Chaussee 2, 14476 Potsdam OT Groß Glienicke.



Stadt Cottbus  
 Katasterbehörde  
 Karl-Marx-Straße 67  
 03044 Cottbus

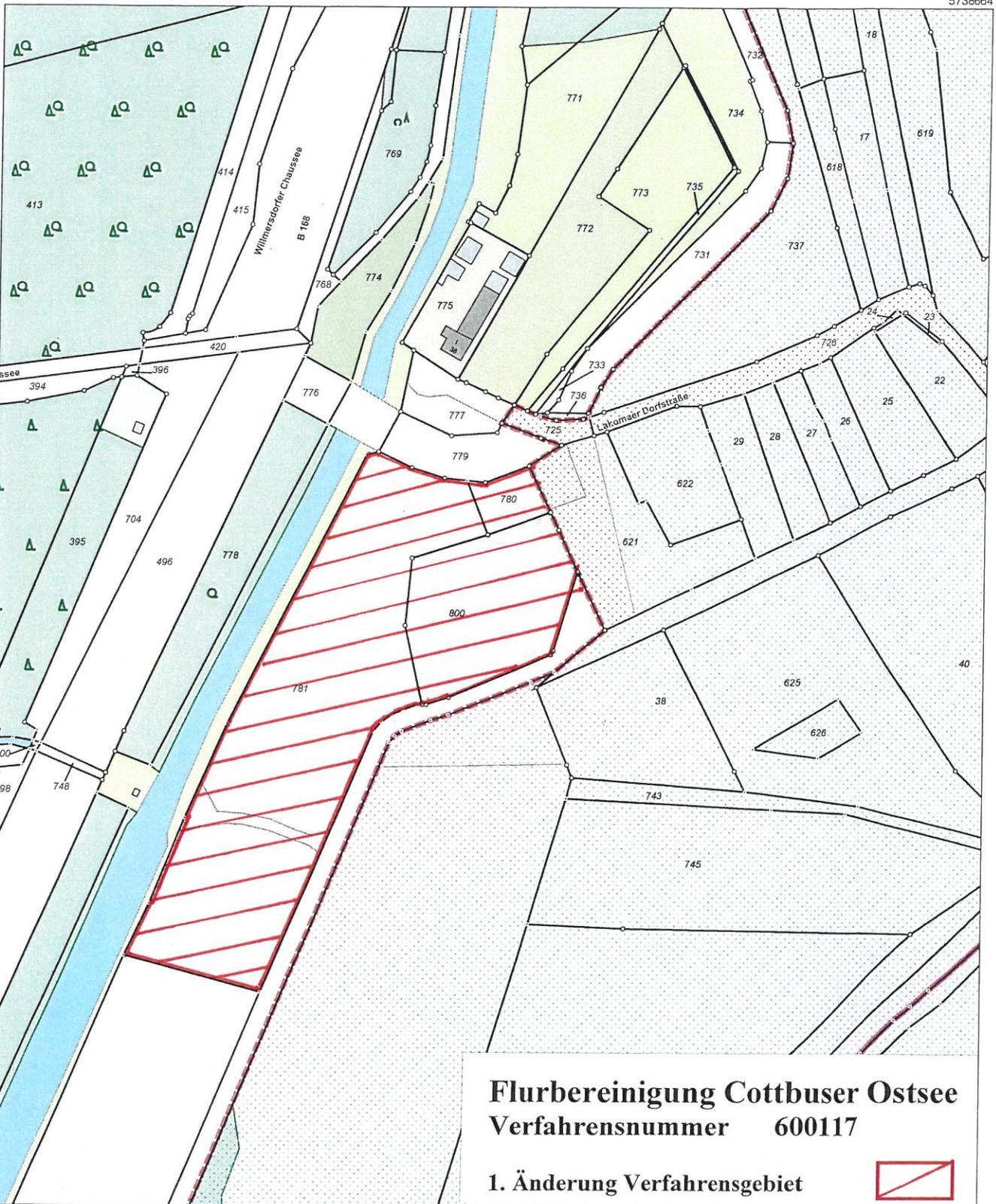
# Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Liegenschaftskarte 1:2000

Erstellt am 21.08.2019

Flurstück: 800  
 Flur: 5  
 Gemarkung: Willmersdorf

Gemeinde: Cottbus  
 Kreis: Cottbus

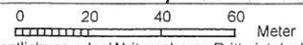


## Flurbereinigung Cottbuser Ostsee Verfahrensnummer 600117

1. Änderung Verfahrensgebiet



5738224



Maßstab 1:2000

Dieser Auszug ist gesetzlich geschützt. Die Absicht zur Veröffentlichung oder Weitergabe an Dritte ist der bereitstellenden Stelle vorher anzuzeigen. Bei der Veröffentlichung oder Weitergabe ist auf das Land Brandenburg als Inhaber der Rechte an den Geobasisdaten hinzuweisen. Die Regelungen des Urhebergesetzes bleiben unberührt (§ 10 Abs. 9 Brandenburgisches Vermessungsgesetz – BbgVermG – vom 27. Mai 2009 (GVBl.I/09, Nr. 08, S. 166), zuletzt geändert durch Artikel 7 des Gesetzes vom 15. Oktober 2018 (GVBl.I/18, Nr. 22, S. 27)). Die dargestellten Karteninhalte wurden aus unterschiedlichen Datengrundlagen abgeleitet und gewährleisten nicht unbedingt die Lagegenauigkeit des angegebenen Maßstabes. Bereitgestellt durch: BOV - Landesamt für Ländliche Entwicklung, Landwirtschaft und Flumeuordnung, Seeburger Chaussee 2, 14476 Potsdam OT Groß Glienicke.